

DECYZJA NR DAR-UA-I. 1880 .2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020 r. poz.256) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29-04-2020 r.

BIBLIOTEKI MIEJSKIEJ W ŁODZI 91-415 Łódź, Pl. Wolności 4

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na roboty budowlane obejmujące przebudowę wewnątrz budynku dla potrzeb głównej siedziby Biblioteki Miejskiej w Łodzi na terenie nieruchomości w Łodzi przy Pl. Wolności nr 4 / ul. Legionów nr 2, działka nr 120/1, obręb S-1

zgodnie z projektem budowlanym będącym załącznikiem do niniejszej decyzji, opracowanym przez

mgr inż.arch. Piotr Piasecki	upr. bud. nr 12/LOOKK/2011 izba nr LO-0736	w spec. architektonicznej
mgr inż. Krzysztof Chojnacki	upr. bud. nr LOD/1620/POOK/11 izba nr LOD/BO/9451/11	w spec. konstr.-budowlanej
mgr inż. Agnieszka Chrustowska	upr. bud. nr LOD/2243/PWOS/13 izba nr LOD/IS/0049/14	w spec. instalacyjnej
techn. Krzysztof Kozal	upr. bud. nr 186/89/WŁ izba nr LOD/IE/1102/02	w spec. instalacyjnej

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1 oraz art.42 ust. 1 i 2 ustawy- Prawo budowlane:

1.Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych : zgodnie z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przy użyciu wyrobów dopuszczonych w budownictwie do obrotu i stosowania powszechnego lub jednostkowego, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich,

2.Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: powołać kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

Kierownik budowy, jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

UZASADNIENIE

W dniu 29-04-2020 r. Inwestor, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla ww. inwestycji, załączając oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego. Pismem z dnia 15-05-2020r. wezwano Inwestora do uzupełnienia braków formalnych we wniosku. Pismem z dnia 06-07-2020r. pełnomocnik poinformował o uzupełnieniu braków, przedkładając brakujące dokumenty. Decyzją z dnia 30-06-2020r., znak WUOZ-ZN.5142.353.2020.AP Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uzgodnił projekt obejmujący ww. roboty budowlane. Po sprawdzeniu projektu architektoniczno-budowlanego, w zakresie o jakim mowa w art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego stwierdzono, że projekt spełnia wymagania tego zakresu sprawdzania. W związku ze spełnieniem wymagań określonych przepisami Prawa budowlanego, należało uwzględnić wniosek strony i rozstrzygnąć jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

KIEROWNIK
ODDZIAŁU
Architektoniczno-Budowlanego I
Lidia Zysiak

Pouczenie

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierownika budowy (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy-Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

Otrzymują wraz z załącznikami

1. P. Tomasz Pilarczyk – pełnomocnik Inwestora
2. Aa

Otrzymują:

1. Zarząd Lokali Miejskich
2. Wydział Dysponowania Mieniem UMŁ

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, ul. Warecka 3, 91-202 Łódź (wraz z dokumentacją)
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu (RODO).

W związku z przysługującym Państwu prawem dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia, dodatkowo informuję, że zgodnie z art. 84aa ustawy z dnia 7 kwietnia 1994 roku -Prawo Budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.), prawo dostępu do informacji o źródle pochodzenia danych, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.

Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.

Do dnia 18.08.2020r.
Nie wpłynęło do tut. Wydziału
Odwołanie od niniejszej decyzji
Decyzja ostateczna

[Signature]